



安瑞置业
ARE GROUP

安瑞置业,您可靠的房产专家

+44 (0)20 3700 6122

info@aregroup.co.uk

www.aregroup.co.uk 508,

18 King William Street, London, EC4N 7BP



安瑞置业
ARE GROUP

关于我们 ABOUT US

ARE Group 安瑞置业的总部位于英国伦敦金融城, 是一家致力于为国际买家提供置业购房、税务咨询、贷款代理、租赁管理、物业管理服务的专业地产公司。

安瑞置业的房产经纪服务遍布于英国主要城市区域和城郊市场。公司汇聚了一批旅居多年的资深房地产专业顾问, 秉承“诚信为本、客户至上”的服务理念, 竭诚为客户提供“专业高效、一丝不苟”的服务宗旨, 让海外客户拥有宾至如归的感觉。公司为客户提供英伦“投资置业宝典”, 传达英国地区最优质最新的房产资讯, 全

程协助客户购置称心如意的居所。

ARE Group 不仅提供全方位、一体化的优质服务流程, 还与业界著名房地产开发商、房地产投资集团、英国律师、会计师事务所、国际银行及本地贷款代理公司建立长期稳定的合作关系。安瑞置业拥有令人钦佩的业界精神, 赢得极高的客户及市场满意度。公司团队更在英国房地产业界著名的“2018邦瑞国际大奖”中获得“最佳地产经纪”的殊荣, 并持续与业界著名房地产开发商、房产投资集团建立战略合作, 得到业界广泛认可。



目录 CONTENTS

我们的优势 OUR ADVANTAGES

安瑞置业拥有优质资深的菁英团队，汇聚金融、地产投资、移民、法律等方面的高端人才。公司提供高效专业的一站式服务，菁英服务团队为客户提供贵宾礼遇的看房体验，专人专车全程陪同接送，提供中文及翻译服务，解决客户异国沟通语言障碍，聆听遵循个性化需求，竭诚提供全方位定制化服务，寻求最贴合客户理想的居所，为客户处理繁杂的购屋法务及贷款手续，并提供售后物业管理，协助客户在英伦安居及置业投资。

经营范围 SERVICE SCOPE

安瑞置业服务领域涵盖：为国际买方提供优质可靠的房源信息、协助选房购房、投资置业分析、物业产权过户服务、物业租赁及地产物业管理。我们的菁英团队拥有资深税务师及资深贷款代理，与众多英国律师事务所、国际及英国本地银行拥有良好合作关系，协助客户处理购房法务流程及贷款办理，竭诚为客户定制最理想化置业投资方案。



01

关于我们
ABOUT
ARE GROUP



05

投资置业分析
INVESTMENT
ANALYSIS



07

贷款代理
MORTGAGE
BROKERAGE



07

后续管理服务
PROPERTY
MANAGEMENT



07

税务咨询
TAX
ADVICE



08

合作伙伴
OUR
PARTNERS

营业范围 SERVICE SCOPE



1.

房源信息
Property
Information

2.

协助选房购房
Property
Selection

3.

投资置业分析
Investment
Analysis

4.

物业产权过户服务
Conveyancing
Services

5.

物业租赁管理服务
Property Letting
& Management

投资分析 INVESTMENT ANALYSIS



公司菁英团队为客户提供最实效、最权威、最专业的海外房源信息、海外房产新闻、市场分析和置业投资指南。针对不同的客户群体及个性化需求，服务团队将竭诚为客户量身定制最理想化购房方案，助力客户做出更英明的投资决策。

投资置业 以租养屋 BUY TO LET



对于投资买家，安瑞置业也将竭诚为客户提供最新的英国房产消息、房屋行情、未来地段规划的深度解析，并联合英国著名开发商及房产投资集团，根据不同投资预算及需求，推出英国豪宅别墅、公寓住宅等各类型的海外房产投资项目，定制最具投资回报性及稳健性的专业投资方案，协助客户实现“以租养房”。同时，公司的专业税务顾问将为客户提供资深贴心的税务筹划与合规服务，解决繁杂的购房操作问题及规避交易法务风险，竭诚为客户实现利益最大化以及风险最小化。

自住购房 以房养学 BUY TO LIVE



安瑞置业将竭诚提供海量优质及最新的英伦房产、海外精品学区房信息。对于青睐伦敦极具盛名的“学区房”以及移民自住的买家，公司团队将对客户目标房源进行专业地段分析，周边教育资源及社区文化介绍，交通基础设施及环境规划解析，以及居家装修布置的建议，为海外莘莘学子精选优质安全的学区住房，解决学生父母对于儿行千里的担忧，帮助客户实现“以房养学”，为自住需求的客户寻找最宜居休养之所。



专业服务 PROFESSIONAL SERVICES

贷款代理 MORTGAGE SERVICE

我们与多家国际及本地银行有着良好的合作关系，包括中国银行伦敦分行、东亚银行、汇丰银行以及渣打银行等，最高借贷额可达物业价值的75%，公司团队合作的资深贷款代理，将为有需求的客户提供一对一的贷款指引，解决客户购房资金方面的问题，竭力为客户设计最具性价比的购买方案。

后续管理服务 PROPERTY MANAGEMENT

公司团队为海外买家提供专业细致的海外房产后续服务，包括房屋租赁、日常维护等物业管理服务，专业团队常驻伦敦，能够迅速及时向客户跟进房屋状况，处理房产事务，承诺提供售后安心无忧的一站式服务。

税务咨询 TAX ADVICE

安瑞置业菁英团队与英国专业房产律师事务所、会计师事务所进行密切合作，为客户提供专业详细的英伦房产法务协助，合理的避税指导，防范房产交易的风险。



安瑞置业
ARE GROUP

安瑞置业,您可靠的房产专家

合作伙伴 OUR PARTNERS

ARE Group安瑞置业与众多英国房地产业领军开发商或房地产投资集团达成稳定的战略合作关系,品牌实力彰显无遗,推出项目涵盖伦敦百余个著名楼盘,充分保障房源品质和防范交易风险。安瑞置业与多家国际及本地银行有着良好的合作关系,与英国律师事务所及资深贷款代理公司建立紧密的合作关系,致力于为客户提供最完善的海外资产配置服务。

合作开发商:



合作房产投资集团:



合作国际及本地银行:



ARE GROUP | 安瑞置业



+44 (0)20 3700 6122

✉ info@aregroup.co.uk

🌐 www.aregroup.co.uk 508,

📍 18 King William Street, London, EC4N 7BP